MUNICÍPIO DE ANGRA DO HEROÍSMO

1.º ADITAMENTO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº. 3/89

Nos termos do artigo 74º e do n.º 5, do artigo 78.º, do Decreto-Lei nº. 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, é emitido, por despacho da Vereadora com competência delegada de 10.11.2023, o 1.º aditamento ao alvará de loteamento n.º 3/89, que se encontra em nome de **Dora Alice Mendes Martins e José Martins Gonçalves Dias**, do prédio sito na **Ribeira da Ponte, Calçada**, freguesia de **São Bartolomeu**, inscrito na matriz sob o artigo 1955. ----------

A presente alteração foi apresentada por **Herança Indivisa de José Martins Gonçalves Dias**, com o contribuinte n.º708768415, proprietária de todos os lotes abrangidos pelo alvará de loteamento n.º3/89, e aprovada por despacho de 02.11.2023, através da qual é alterada a 1.ª especificação ficando a mesma com a seguinte redação: ----------

1ª - O terreno com a área total de 9328m2 passará a ser constituído por um lote único, com a área total de 679m2, designado por lote n.º 2, e uma área de 8485 m2 (antigo lote 1) a desanexar do loteamento, tendo já sido feitas anteriormente as cedências para servidão, com 120 m2, e alargamento da antiga Canada da Calçada, atual Rua Dr. Joaquim Bartolomeu Flores, com 44 m2. Mantêm-se para o lote 2, todas as condições de edificabilidade anteriormente definidas, nomeadamente a possibilidade de construção de uma moradia unifamilar, isolada, com 1 ou 2 pisos e a área coberta (soma das áreas dos pisos) máxima igual a 0,25 da área do lote mais 0,1 para anexos.----------

Dado e passado para que sirva de título ao requerente e para todos os efeitos prescritos no Decreto-Lei nº. 555/99, de 16 de dezembro, na redação que lhe foi conferida pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro. ----------

Paços do Concelho, 14 de novembro de 2023 ----------

A Vereadora com competência delegada,

Fátima Amorim

Fátima da Conceição Lobão Santos da Silveira Amorim

A Assistente Técnica,

Ana Cristina Brasil Barcelos da Silva