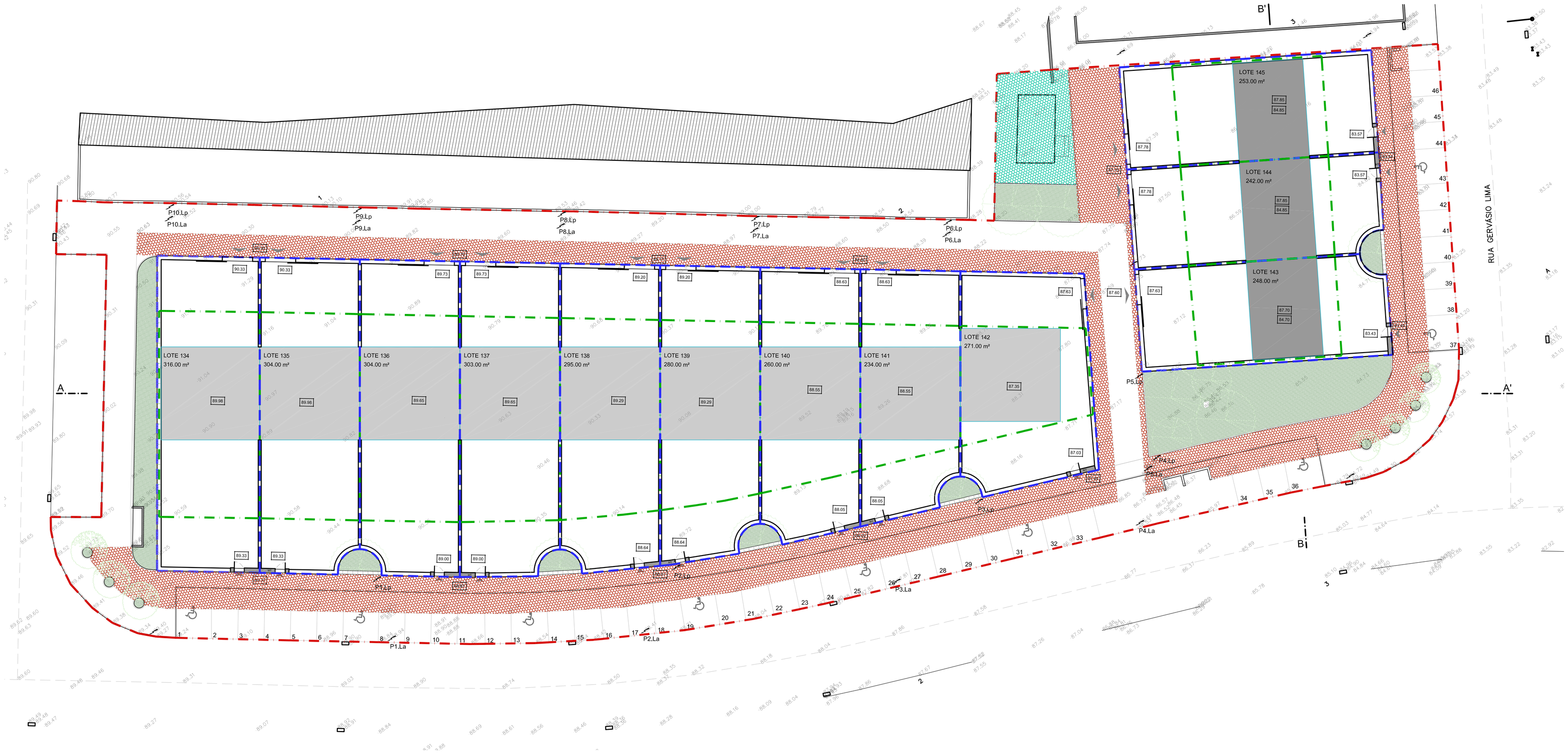
ESTE DESENHO NÃO É VÁLIDO PARA EFEITOS DE EXECUÇÃO EM OBRA.



Planta de Cedências

1:200

Quadro de Áreas

Área de Intervenção	5662,00 m²
Área destinada a lotes	3310,00 m²
Área de espaço verde	295,00 m²
Área de arruamentos, estacionamentos e passeios	1974,00 m²
Área total de implantação máxima	2027,00 m²
Área total de construção mínima (91m² x 9 T3)	819,00 m²
Área total de construção mínima (105m² x 3 T4)	315,00 m²
Nº de lotes	12 un
Nº de fogos	12 un
Nº de lugares de estacionamento no interior dos lotes	12 un
Nº de lugares de estacionamento na via pública	46 un

Área de cedências para integrar o domínio público

Área de cedência para integrar no domínio público destinada a espaços verdes	295,00 m²
Área de cedência para integrar no domínio público (arruamentos e passeios)	910,00 m²
Área de cedência para integrar no domínio público (equipamento)	83,00 m²

LEGENDA GRÁFICA:

Limite do Loteamento resultante
Limite do Lote
Limite máximo de implantação
Implantação indicativa da edificação:
Moradia com um piso
Moradia com dois pisos

Acesso Automóvel
Acesso Pedonal
Cota existente 0.00
Cota proposta 00.00
Murete Técnico 1.10

mmc arquitectura e design, lda.
mmcaed@mail.telepac.pt
Rua S. Pedro 172 . 9700-187 Angra do Heroísmo . tel. 295212510

MUNICÍPIO DE ANGRA DO HEROÍSMO
LOTEAMENTO SANTA LUZIA
RUA PADRE MALDONADO - SANTA LUZIA - ANGRA DO HEROÍSMO

ARQ.	PE30559	AQ 05
PROC.	PE1080	
DES.	SET.2024	
PROJ.	SET.2024	
VER.	SET.2024	
ESCALAS:	1:200	

PROJETO BASE DE ARQUITETURA

PLANTAS DE CEDÊNCIAS

pe PROJETOS DE ENGENHARIA